



Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 32/cl del 27/02/2013

OGGETTO: Lite Consorzio ASI di Caltanissetta in Liquidazione – Gestione Separata IRSAP C/ Soc. Coop. Le Verdi Madonie. Conferimento incarico professionale legale per la riproposizione delle dovute azioni dinanzi alle competenti Autorità Giudiziarie per la reintegra nel possesso della struttura denominata “Frigomacello”.

L'Ufficio Legale

VISTA la legge regionale n. 8 del 12-01-2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale Attività Produttive n. 1576 del 28/3/2012 (G.U.R.S. 20 Aprile 2012, Parte I, n. 16), con la quale sono stati dati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8/12;

VISTA, in quanto applicabile, la Legge Regionale 04/01/1984 n. 1, vigente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 19, u.c. della sopracitata legge regionale n. 8 del 12-01-2012;

VISTA la Legge Regionale 17/05/2000 n. 10;

VISTA la nota n. 57 del 28/9/2012 del precedente Commissario Straordinario dell'IRSAP, d.ssa Luciana Giammanco, avente ad oggetto direttive e deleghe per la continuità operativa degli Uffici periferici;

CONSIDERATO CHE, così come stabilito dalla L.R.n.8/2012, come interpretato dalla citata circolare del 28/3/2012, ai singoli Consorzi ASI in liquidazione subentrano le gestioni separate presso l'I.R.S.A.P. che mantengono la loro autonoma personalità giuridica sino all'adozione del decreto assessoriale di cui all'art. 19, comma 4, ultimo cpv, della citata L.R. n. 8/2012;

VISTO il D.P.R.S. n. 1013 del 20/12/2012, con il quale Alfonso Cicero è stato nominato Commissario Straordinario dell'I.R.S.A.P.;

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta
P.I. 00189200850
C.F. 80009240856

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

VISTO il D.P.R.S. n. 2 del 11/1/2013, con il quale il Dr. Giuseppe Francesco Barbera è stato nominato Direttore Generale dell'I.R.S.A.P.;

VISTA la Determinazione del Commissario Straordinario dell'I.R.S.A.P. n. 2 del 11/1/2013, avente ad oggetto: "Nomina Direttore Generale. Presa d'atto";

VISTA la nota del Commissario Straordinario, Alfonso Cicero, prot.n. IRSAP/2012/996 del 27/12/2012, con la quale è stato confermato il contenuto dalla citata nota prot. n. 57 del 28 settembre 2012 a firma del precedente Commissario Straordinario;

RITENUTO che, sino alla riorganizzazione dell'I.R.S.A.P. secondo quanto dettato dalla legge istitutiva sopra citata (L.R. n.8/12), nonché dalla relativa circolare assessoriale, anch'essa sopra citata (circ. Ass. AA.PP. 28 marzo 2012) al solo fine di garantire la necessaria continuità amministrativa a tutela dell'interesse pubblico, occorre prendere atto dell'assegnazione provvisoria della titolarità degli Uffici Periferici, secondo quanto stabilito dalla citata nota prot. n. 57 del 28 settembre 2012 a firma del precedente Commissario Straordinario;

RITENUTO che, ai sensi dell'art.19 della l.r. n. 8/12, sino all'adozione del decreto di accertamento della chiusura delle operazioni di liquidazione di cui al comma 4 del citato art. 19, tutti i rapporti attivi e passivi dei Consorzi ASI dell'isola in liquidazione transiteranno nelle gestioni separate, di cui al comma 8 del più volte citato art. 19, mantenendo le stesse autonoma legittimazione;

VISTA la nota del Direttore Generale dell' I.R.S.A.P. n. 229 del 17-01-2013, con la quale lo stesso, dal 25/1/2013, ha assunto l'incarico ad interim del coordinamento dell'Ufficio Periferico di Caltanissetta;

VISTA la circolare del Direttore Generale dell' I.R.S.A.P. n. 230 del 17-01-2013 con la quale viene disposto ai dirigenti coordinatori di proporre le determinazioni da sottoporre all'approvazione dell'organo amministrativo e gestionale delle gestioni separate;

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta
P.I. 00189200850
C.F. 80009240856

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA





Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

VISTA la nota del Direttore Generale dell' I.R.S.A.P. – Gestione Separata di Caltanissetta, prot. n. 233 del 29-01-2013, con la quale, tra l'altro, si sottolinea che gli atti istruttori, oltre ad essere sottoscritti dal funzionario responsabile, saranno controfirmati dal funzionario direttivo ing. Salvatore Giammusso, o dal funzionario direttivo sig.ra Maria Cristina Dirocco, a seconda che trattasi di materia tecnica o amministrativa, in segno di condivisione della proposta formulata al Direttore Generale;

PREMESSO che con Determinazione n. 73 del 17/07/2012, adottata dal Commissario Straordinario del Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione, è stato conferito incarico al Prof. Avv. Alfredo Galasso del Foro di Palermo, per la proposizione dell'azione diretta alla reintegra nel possesso della struttura denominata "Frigomacello", concessa in locazione alla società cooperativa "Le Verdi Madonie", in considerazione della risoluzione del contratto avvenuta in data 06/10/2011, a seguito del formale recesso comunicato dalla stessa società cooperativa locatrice della struttura;

CHE in data 23/07/2012, il legale incaricato depositava ricorso ex art. 700 CPC, presso il Tribunale di Caltanissetta, al fine di ottenere un provvedimento cautelare dal giudice che ordinasse il rilascio immediato della struttura, in considerazione del fatto che la società cooperativa locatrice continuava a detenerla *sine titulo*, nonostante il contratto di locazione fosse già risolto da tempo;

CHE in data 10/09/2012, il Giudice del Tribunale Civile di Caltanissetta emetteva l'Ordinanza n. 805/12, pronunciandosi in merito al ricorso ex art. 700 Cpc dell'ex Consorzio ASI di Caltanissetta, dichiarando *"il difetto di legittimazione attiva del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Caltanissetta"* per effetto della entrata in vigore della L.r. n. 8/2012, e delle scadenza dei termini indicati nell'art. 19 della stessa Legge, per il compimento delle attività di liquidazione degli stessi Consorzi;

CONSIDERATO che l'interesse per la reintegra nel possesso della struttura, denominata "Frigomacello", perdura e si qualifica come concreto ed attuale, anche in ragione degli effetti riconducibili alle disposizioni della Lr. N. 8/2012, relative ai piani di trasferimento dei cespiti

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta
P.I. 00189200850
C.F. 80009240856

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 9/2012

strumentali, e che pertanto deve procedersi ad una immediata riproposizione delle azioni giudiziarie nei confronti della società cooperativa Le verdi Madonie, che in atto continua a detenere *sine titolo* l'immobile di che trattasi;

ACQUISITO da parte del Prof. Avv. Alfredo Galasso, legale già incaricato con Determinazione Commissariale n. 73 del 17/07/2012 del Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione, il preavviso di parcella predisposto per la procedura cautelare, riferito alle 3 fasi (studio, introduttiva e decisoria) pari a € 14.850,00, che si attesta sia stato redatto ai sensi del D.M. n. 140/2012, tenuto conto dei valori medi indicati in tabella, per le liti pendenti dinanzi al Tribunale Ordinario, a cui risulta applicata una riduzione del 30%, in ragione della quale l'importo del preventivo viene ad essere di € 10.305,00 oltre contributo unificato, spese esenti, CPA ed IVA, per un totale complessivo pari ad € 13.516,07;

RITENUTO, pertanto, necessario, al fine di ottenere il possesso della struttura denominata "Frigomacello", tramite la riproposizione delle azioni petitorie del caso, affidare l'incarico a professionista di fiducia;

PROPONE

- 1) Esercitare le azioni prescritte dalla legge per la reintegra nel possesso della struttura denominata "Frigomacello", incaricando per lo scopo legale di fiducia dell'Ente;
- 2) Prendere atto, ai fini della odierna necessità, dell'incarico precedentemente conferito dall'ex Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione al Prof. Avv. Alfredo Galasso, e se del caso conferire nuovo incarico al professionista;
- 3) Prendere atto dell'acquisito preventivo di spesa inoltrato dal Prof. Avv. Alfredo Galasso, richiamato in parte motiva, che per tale incarico ha proposto un preventivo di onorario complessivo pari a € 13.516,07;
- 4) Dare atto, altresì, che, ai fini del conferimento del presente incarico, la somma indicata dal professionista, se accettata, deve essere integralmente impegnata, pur superando i limiti dei 2/12, perché spesa indifferibile in considerazione dell'urgenza e della necessità di rientrare nel

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta
P.I. 00189200850
C.F. 80009240856

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA





Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

possesso della struttura denominata "Frigomacello", ed inoltre essa non risulta frazionabile anche per le stesse motivazioni.

- 5) Impegnare, pertanto, la somma complessiva di € 13.516,07, sul capitolo 142 "spese per liti" del bilancio della gestione provvisoria così come autorizzata con nota assessoriale n. 3337 del 17.1.2013 avente ad oggetto "*Lr 8/2012 Autorizzazione gestione provvisoria IRSAP e Gestioni a contabilità separate dei Consorzi Asi in Liquidazione*".
- 6) Dare atto che alla liquidazione delle spettanze dovute al professionista si provvederà a seguito di presentazione di regolare fattura in ragione delle attività regolarmente svolte per come articolate nel preventivo di spesa

Caltanissetta, li 18 febbraio 2013

Il Funzionario Direttivo
Maria Cristina Dirocco

Il Funzionario Direttivo
Dott. Francesco Balletti

Il Funzionario Direttivo
Dott. Massimo Cirrito

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di determinazione, ritenuta meritevole di approvazione

DETERMINA

- 1) Esercitare le azioni prescritte dalla legge per la reintegra nel possesso della struttura denominata "Frigomacello", incaricando per lo scopo il Prof. Avv. Alfredo Galasso, e se del caso conferire nuovo incarico al professionista, già legale di fiducia dell'ex Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione, giusta Determinazione Commissariale n. 73/2012;

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta
P.I. 00189200850
C.F. 80009240856

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta**

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

- 2) Prendere atto dell'acquisito preventivo di spesa inoltrato dal Prof. Avv. Alfredo Galasso, richiamato nella parte motiva della proposta di adozione del presente provvedimento, che per tale incarico ha proposto un preventivo di onorario complessivo pari a € 13.516,07;
- 3) Dare atto, altresì, che, ai fini del conferimento del presente incarico, la somma richiesta dal professionista, deve essere integralmente impegnata, pur superando i limiti dei 2/12, perché spesa indifferibile in considerazione dell'urgenza e della necessità di rientrare nel possesso della struttura denominata "Frigomacello", ed inoltre essa non risulta frazionabile anche per le stesse motivazioni;
- 4) Impegnare, pertanto, la somma complessiva di € 13.516,07, sul capitolo 142 "spese per liti" del bilancio della gestione provvisoria così come autorizzata con nota assessoriale n. 3337 del 17.1.2013 avente ad oggetto "*Lr 8/2012 Autorizzazione gestione provvisoria IRSAP e Gestioni a contabilità separate dei Consorzi Asi in Liquidazione*".
- 5) Dare atto che alla liquidazione delle spettanze dovute al professionista si provvederà a seguito di presentazione di regolare fattura in ragione delle attività regolarmente svolte per come articolate nel preventivo di spesa

Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe Francesco Barbera

Per accettazione dell'incarico e dei compensi

Il Professionista _____ Caltanissetta, li

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta
P.I. 00189200850
C.F. 80009240856

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA



SCHEDA REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA
Nr. 31

CAPITOLO	142				
DENOMINAZIONE	SPSE PER LITI, ARBITRAGGI, RISARCIMENTO DANNI E ACCESSORI				
OGGETTO	LITE CONSORZIO ASI DI CALTANISSETTA IN LIQUID.-GEST. SEP. IRSAP C/SOC. COOP. LE VERDI MADONIE. CONFERIMENTO INCARICO LEGALE PER LA RIPROPOSIZIONE DELLE DOVUTE AZIONI DINANZI ALLE COMPETENTI AA.GG. PER LA REINTEGRA NEL POSSESSO DEL "FRIGOMACELLO"				
CREDITORE	GALASSO AVV. ALFREDO				
TIPO ATTO DI IMPEGNO	D.D.G.	SI	D.C.S.		
ESTREMI ATTO DI IMPEGNO	N°				
PRENOTAZIONE IN DATA	28/2/13				
DEFINITIVO IN DATA					

CAPITOLO	142
STANZIAMENTO	€ 26.055,00
VARIAZIONI IN +	
VARIAZIONI IN -	
DEFINITIVO	€ 26.055,00
IMPEGNI GIA' ASSUNTI	€ 48.536,50
IMPEGNO DELLA PRESENTE	€ 13.516,07
TOTALE IMPEGNI	€ 62.052,57
DISPONIBILITA' RESIDUA	-€ 35.997,57

PRENOTAZIONE IN DATA

28/2/13

DEFINITIVO IN DATA

28/2/2013

IL RESPONSABILE

