



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 30/CL

del 22 APR 2014

OGGETTO: : Ditta INSINNA SALVATORE". Rilascio nullaosta, ai sensi dell'art. 9 delle norme di attuazione del P.R.G.I., su "Progetto per ampliamento del fabbricato adibito ad uffici ed alloggio custode, realizzazione di un'area espositiva e di un blocco per i servizi igienici e spogliatoi operai di un insediamento industriale sito in contrada Calderaro"

Agglomerato industriale: C.da Calderaro

UFFICIO PERIFERICO DI Caltanissetta

I Responsabili del Procedimento

Vista la legge regionale n. 8 del 12/01/2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);

Vista la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n. 1576 del 28/03/2012, con la quale sono stati emanati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8 del 12/01/2012;

Visto lo Statuto dell'IRSAP approvato con Decreto n. 44/Gab del 06/03/2013, dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive;

Visto il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive n. 344 del 22/02/2013, con il quale è stato approvato la schema di accordo tra pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 10/1991, da stipulare tra l'Irsap e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione Gestioni a Contabilità separata IRSAP;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario dell'IRSAP n. 5 del 4 marzo 2013, che approva lo schema di accordo tra l'IRSAP e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione Gestioni a Contabilità separata IRSAP;

Visto l'accordo sottoscritto in data 05/03/2013, tra l'IRSAP ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione di Caltanissetta, Gestione Separata IRSAP, conforme allo schema di cui sopra;

Vista, per quanto applicabile, la legge regionale n. 1 del 04/01/1984, vigente ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della sopracitata legge regionale n. 8 del 12/01/2012;

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Vista la nota del Direttore Generale dell' I.R.S.A.P. n. 229 del 17-01-2013, con la quale lo stesso, dal 25/1/2013, ha assunto l'incarico ad interim del coordinamento dell'Ufficio Periferico di Caltanissetta;

Vista la circolare del Direttore Generale dell' I.R.S.A.P. n. 230 del 17-01-2013, con la quale viene disposto ai dirigenti coordinatori di proporre le determinazioni da sottoporre all'approvazione dell'organo amministrativo e gestionale delle gestioni separate;

Vista la nota del Direttore Generale dell' I.R.S.A.P. – Gestione Separata di Caltanissetta- Prot. n. 233 del 29-01-2013, con la quale, tra l'altro, si sottolinea che gli atti istruttori, oltre ad essere sottoscritti dal funzionario responsabile, saranno controfirmati dal funzionario direttivo ing. Salvatore Giammusso, o dal funzionario direttivo sig.ra Maria Cristina Dirocco, a seconda che trattasi di materia tecnica o amministrativa, in segno di condivisione della proposta formulata al Direttore Generale;

Premesso che:

- Con atto deliberativo n.36 del 6/12/2003 il Consorzio ha assegnato alla ditta Insinna Salvatore, con sede in Marianopoli – Via Duca degli Abruzzi n.169, oggi C.da Calderaro a Caltanissetta - p.iva 01664240858 un lotto di terreno esteso mq 3912 nella zona industriale di contrada Calderaro a Caltanissetta allo scopo di insediarvi l'attività di fabbricazione di oggetti in ferro, rame ed altri metalli.
- l'atto di cessione dell'area è stato stipulato in data 20/1/2005;
- a seguito dell'ottenimento del provvedimento autorizzatorio SUAP n.402 del 6/12/2004 è stato realizzato il previsto opificio;
- in data 14/02/2014 la ditta ha trasmesso il progetto di che trattasi;

Considerato che:

- in data 7/03/2014 con nota n.581 l'ufficio tecnico ha concluso l'istruttoria evidenziando che la ditta intende ampliare il fabbricato adibito ad uffici e alloggio custode ed inoltre realizzare un'area espositiva e un blocco per i servizi igienici e gli spogliatoi per gli operai, proponendo l'espressione di parere tecnico con condizioni;
- in data 7/4/2014 con nota n. 803 è stata redatta l'istruttoria amministrativa dalla quale si evince che la ditta risulta tuttora iscritta alla Camera di Commercio per lo svolgimento, nella sede sita in zona industriale, della attività per la quale è stata effettuata l'assegnazione, ha reso le dichiarazioni previste dal Regolamento per l'insediamento delle attività approvato con atto deliberativo n.1/2005 e s.m., ed ha ottemperato agli obblighi previsti a carico delle ditte insediate;
- occorre, dunque, procedere al rilascio del nullaosta di cui alle norme di attuazione del P.R.G.I.;



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta

Visto l'atto di indirizzo del Comitato Direttivo, di cui all'atto deliberativo n. 22 del 11/11/2006 nella parte in cui dispone che il nullaosta consortile venga reso nella forma di una determinazione del Direttore Generale e rilasciato sulla base di due distinte istruttorie, una amministrativa ed una tecnica;

Ritenuto che il provvedimento rientri nella competenza dell'attuale organo di gestione dell'IRSAP, cioè del Direttore Generale;

PROPONGONO AL DIRETTORE GENERALE

1) Rilasciare alla ditta Insinna Salvatore, con sede in Caltanissetta - Contrada Calderaro, p.iva 01664240858, il nullaosta ai sensi dell'art. 9 delle norme di attuazione del P.R.G.I., sul "Progetto per ampliamento del fabbricato adibito ad uffici ed alloggio custode, realizzazione di un'area espositiva e di un blocco per i servizi igienici e spogliatoi operai di un insediamento industriale sito in contrada Calderaro" alle condizioni evidenziate nell'istruttoria tecnica sopra citata, che forma parte integrante del presente provvedimento, dando atto che:

- la ditta ha reso le dichiarazioni sostitutive previste dal Regolamento per l'insediamento delle attività con particolare riferimento al D.Lgs. 6 Settembre 2011 n.159 ;
- ai sensi dell'art.16 c.14 della L.R. 8/12, gli oneri di urbanizzazione così come determinati dal Comune di Caltanissetta sono dovuti all'IRSAP nella misura del 50%.

Allegati:

- 1) relazione tecnica di data 17/3/2014 prot. N. 581;
- 2) relazione amministrativa di data 9/4/2014 prot. N.827;

Ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 10/1991, si attesta che nella formazione della proposta di cui all'oggetto, sono state valutate le condizioni di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del Provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.

Caltanissetta, li 9/4/2014

L'Ufficio Amministrativo
Il funzionario Direttivo
Sig. ra Maria Cristina Dirocco

L'Ufficio Tecnico
Il Funzionario Direttivo
Ing. Salvatore Giammusso

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA





ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

VISTA la superiore proposta di determinazione presentata dal Consorzio ASI in liquidazione Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta si esprime parere favorevole all'adozione della predetta proposta.

Caltanissetta, _____

Il Dirigente Area Servizi Tecnici
Ing. Daniele Tricomi

II DIRETTORE GENERALE

Esaminata la superiore proposta e ritenuta la stessa meritevole di approvazione,
Vista la relazione tecnica in data

DETERMINA

- 1) Rilasciare, ai sensi dell'art. 9 delle norme di attuazione del P.R.G.I., alla ditta Insinna Salvatore, con sede in Caltanissetta – contrada Calderaro, il nullaosta previsto dalle norme di attuazione del P.R.G.I. sul “Progetto per l'ampliamento del fabbricato adibito ad uffici ed alloggio custode, realizzazione di un'area espositiva e di un blocco per i servizi igienici e spogliatoi operai di un insediamento industriale sito in contrada Calderaro” con le prescrizioni espresse nella relazione tecnica del 17/3/2014 che forma parte integrante del presente provvedimento;
- 2) Dare atto che, ai sensi dell'art.16 c.14 della L.R. 8/12, gli oneri di urbanizzazione così come determinati dal Comune di Caltanissetta sono dovuti all'IRSAP nella misura del 50%;
- 3) Dare atto che la ditta ha reso e le dichiarazioni sostitutive previste dal Regolamento per l'insediamento delle attività con particolare riferimento al D.Lgs. 6 Settembre 2011 n.159 ;
- 4) Fare carico alla ditta di trasmettere all'Ufficio Periferico di Caltanissetta il provvedimento autorizzatorio ottenuto.

Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe Francesco Barbera

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA

