



**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE I.R.S.A.P.

N. **40/CL** del **14 MAG. 2014**

OGGETTO: Agglomerato industriale di Caltanissetta-Calderaro - Autorizzazione alla ditta Centro Gomme di Vicari Giuseppe & C. s.a.s. A cedere il proprio immobile alla ditta OLPNEUS s.r.l.

**CONSORZIO ASI IN LIQUIDAZIONE
GESTIONE SEPARATA IRSAP DI CALTANISSETTA**

I Funzionari Direttivi

VISTA la legge regionale n. 8 del 12-01-2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n. 1576 del 28/3/2012, con la quale sono stati emanati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8 del 12/01/2012;

VISTO lo Statuto dell' IRSAP approvato con Decreto n. 44/Gab del 06/03/2013 dall'Assessore Regionale delle Attività Produttive;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive n. 344 del 22/02/2013, con la quale è stato approvato lo schema di accordo tra pubbliche Amministrazioni, f ai sensi dell' art. 16 della L.R. n. 1011991, da stipulare tra l' Irsap e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione Gestioni a Contabilità separata IRSAP;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario dell'IRSAP n. 5 del 4 marzo 2013, che approva lo schema di accordo tra l'IRSAP e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione Gestioni a Contabilità separata IRSAP;

VISTO l'accordo sottoscritto in data 05/03/2013, tra l'IRSAP ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in Liquidazione di Caltanissetta, Gestione Separata IRSAP, conforme allo schema di cui sopra;

VISTA. per quanto applicabile, la legge regionale n. 1 del 04/01/1984, vigente ai sensi e per gli

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
mail: caltanissetta@irsapsicilia.it
pec: caltanissetta@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

effetti dell' art. 19 della sopracitata legge regionale n. 8 del 12/01/2012;

VISTA la nota del Direttore Generale dell'I.R.S.A.P. n. 229 del 17/01/2013, con la quale lo stesso, dal 25/01/2013, ha assunto l'incarico ad interim del coordinamento dell'Ufficio Periferico di Caltanissetta;

VISTA la circolare del Direttore Generale dell'I.R.S.A.P. n. 230 del 17/01/2013, con la quale viene disposto ai dirigenti di proporre le determinazioni da sottoporre all'approvazione dell'organo amministrativo e gestionale delle gestioni separate;

VISTA la nota del Direttore Generale dell'I.R.S.A.P. - Gestione Separata di Caltanissetta - Prot. n. 233 del 29/01/2013, con la quale, tra l'altro, si sottolinea che gli atti istruttori, oltre ad essere sottoscritti dal funzionario responsabile, saranno controfirmati dal funzionario direttivo ing. Salvatore Giammusso, o dal funzionario direttivo sig.ra Maria Cristina Dirocco, a seconda che trattasi di materia tecnica o amministrativa, in segno di condivisione della proposta formulata al Direttore Generale;

VISTA la Circolare n. 4 del 28/07/2013, con la quale gli Assessorati Attività Produttive e dell'Economia forniscono indirizzi e direttive sia sull'art. 64 della L.R. 9/2013, che sull'art. 19, 2° co., lett. e) della L.R. 8/2012;

PREMESSO:

- che in data 10/12/2013, la ditta Centro Gomme di Vicari Giuseppe & C. s.a.s., insediata nella zona industriale di Caltanissetta Calderaro, ha avanzato richiesta per l'autorizzazione a cedere il proprio immobile di cui al foglio di mappa 172 part. 1139 alla ditta OLPNEUS di Orlando Lirio & C. s.a.s.;
- che tale autorizzazione discende dalle previsioni di cui all'art. 26 del Regolamento per l'insediamento delle attività nell'ambito delle aree di competenza dell'ex Consorzio ASI di Caltanissetta;
- che con nota n. 620 del 19/03/2014, è stato richiesto alla ditta Centro Gomme di Vicari Giuseppe & C. s.a.s. e alla ditta OLPNEUS di Orlando Lirio & C. s.a.s. di integrare la documentazione trasmessa, con quella prevista dall'art. 26 prima citato;
- che in data 25/03/2014, prot. n. 664, la ditta OLPNEUS s.r.l. ha trasmesso l'ulteriore documentazione richiesta;

VISTA la nota dell'11/02/2014, prot. n. 307, con la quale la ditta OLPNEUS s.a.s. ha comunicato che a decorrere dal 2/01/2014 ha avuto efficacia la trasformazione dell'azienda da società in accomandita semplice a s.r.l., per cui la nuova denominazione è divenuta OLPNEUS s.r.l.;





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta**

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

VISTI i seguenti atti:

- a) Atto di trasformazione della OLPNEUS, società in accomandita semplice in società a responsabilità limitata;
- b) Statuto della nuova società allegato all'atto soprarichiamato;
- c) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio di Caltanissetta;
- d) Dichiarazioni, rese dal legale rappresentante della ditta OLPNEUS s.r.l. secondo gli schemi allegati A) e B) di cui all'art. 8 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti;

RILEVATO, dall'esame degli atti prima indicati che la ditta OLPNEUS s.r.l., tra le varie attività esercita anche quella di *"... riparazione, sostituzione e commercializzazione di pneumatici per ogni tipo di autoveicoli civili, agricoli e industriali,"* nonché l'attività di *"... equilibratura, convergenza, rigenerazione, ricostruzione, commercializzazione e produzione di pneumatici di ogni tipo;"*

VISTA la dichiarazione resa dall'ufficio contabile in data 30/04/2014 dalla quale si rileva che la ditta Centro Gomme di Vicari Giuseppe & C. s.a.s., è in regola con i pagamenti dei canoni dovuti al Consorzio;

VISTO l'art. 26 del Regolamento per l'insediamento delle attività nell'ambito delle aree di competenza dell'ex Consorzio ASI di Caltanissetta, il quale prevede che *"... Coloro che intendono acquistare, a qualsiasi titolo, da proprietari terzi suoli o immobili o comunque esercitare attività all'interno delle zone industriali di competenza consortile, devono presentare, ai fini della presa d'atto consortile, necessaria al successivo rilascio delle autorizzazioni previste dalla legge, istanza corredata dalla documentazione indicata ai punti 1) 2) 3) 4) dell'art. 8 del presente regolamento ed indicante il prezzo convenuto con il proprietario."*

RITENUTO CHE nel fatto in esame non si applica l'art. 21 del Regolamento più volte citato, atteso che non trattasi di assegnazione da parte del Consorzio;

ESAMINATI i requisiti oggettivi e soggettivi della ditta subentrante, la quale, peraltro, risulta già insediata nell'agglomerato industriale di San Cataldo Scalo;

PROPONGONO

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art.26 del Regolamento per l'insediamento delle attività nell'ambito delle aree di competenza dell'ex Consorzio ASI di Caltanissetta, la ditta Centro Gomme di Vicari Giuseppe & C. s.a.s, a cedere il proprio immobile, sito nella zona industriale Calderaro, di cui al foglio di mappa 172 part. 1139 alla ditta OLPNEUS s.r.l. con sede a Caltanissetta, nella zona industriale di San Cataldo Scalo.
- 2) **NOTIFICARE** il presente provvedimento alla ditta Centro Gomme di Vicari Giuseppe &





ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

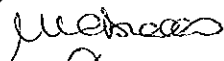
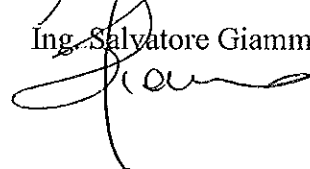
Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta

C. s.a.s e alla ditta OLPNEUS s.r.l.

3) **DISPORRE** la esecuzione della presente a carico della Gestione separata di Caltanissetta.

Caltanissetta, lì 30/04/2014

I Funzionari Direttivi Incaricati
Ufficio periferico
Sig.ra Maria Cristina Dirocco


Ing. Salvatore Giammusso








**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Vista la superiore proposta di determinazione, presentata dal Consorzio ASI di Caltanissetta, in liquidazione - Gestione Separata di Caltanissetta - si esprime parere favorevole alla sua adozione.

Caltanissetta,

13 MAG. 2014

Il Dirigente Area Tecnica
Dott. Ing. Daniele Tricomi

IL DIRETTORE GENERALE

Ai sensi dell'art. 19, comma 8° della L.R. n. 8/2012;

- Vista la superiore proposta avanzata dal Consorzio ASI in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta;
- Visto il parere favorevole del Dirigente Area Tecnica;
- Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art.26 del Regolamento per l'insediamento delle attività nell'ambito delle aree di competenza dell'ex Consorzio ASI di Caltanissetta, la ditta Centro Gomme di Vicari Giuseppe & C. s.a.s, a cedere il proprio immobile, sito nella zona industriale Calderaro, di cui al foglio di mappa 172 partt. 1139 alla ditta OLPNEUS s.r.l. con sede a Caltanissetta, nella zona industriale di San Cataldo Scalo.
- 2) **NOTIFICARE** il presente provvedimento alla ditta Centro Gomme di Vicari Giuseppe & C. s.a.s e alla ditta OLPNEUS s.r.l.
- 3) **DISPORRE** la esecuzione della presente a carico della Gestione separata di Caltanissetta.

Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe Francesco Barbera

