



Consorzio ASI di Caltanissetta in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 20/EL del 04 SET. 2015

OGGETTO: Lite Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione Gestione Separata IRSAP C/ NEW SISTEM TENDA di Bellanca Maurizio e D'alessandra Biagio s.n.c. Incarico professionale ad un legale di fiducia al quale conferire mandato per costituirsi nel giudizio di opposizione al decreto ingiuntivo n. 411/2015, promosso con atto di citazione dalla NEW SISTEM TENDA di Bellanca Maurizio e D'alessandra Biagio s.n.c dinanzi al Tribunale di Caltanissetta. UDIENZA 26/10/2015.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 12 gennaio 2012;

VISTA la Circolare dell'Assessorato Regionale Attività Produttive n. 1576 del 28.03.2012 (G.U.R.S. 20 aprile 2012, Parte I, n. 16), con la quale sono stati dati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8/2012;

VISTO l'art. 64 della legge regionale n. 9 del 15/05/2013 con il quale sono state emanate norme di interpretazione autentica del comma 8 dell'art. 19 della Legge Regionale n.8/2012;

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n. 4/2013 con la quale sono stati, tra le altre cose, forniti indirizzi interpretativi dell'art. 64 della L.R. n. 9/2013;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 22/01/2015 con la quale, ai sensi dell'art. 19 del vigente Statuto dell'IRSAP, su proposta del Presidente, il dr. Ferdinando Scillia in servizio presso l'IRSAP con qualifica di Dirigente di seconda fascia del ruolo dei dirigenti a tempo indeterminato del Consorzio ASI di Enna in liquidazione, è stato nominato per lo svolgimento delle funzioni di Vice Direttore Generale dell'IRSAP, fino alla nomina ed insediamento del nuovo Direttore Generale;

VISTA la nota del Direttore Generale dell' I.R.S.A.P. – Gestione Separata di Caltanissetta- Prot. n. 233 del 29-01-2013, con la quale, tra l'altro, si sottolinea che gli atti istruttori, oltre ad essere sottoscritti dal funzionario responsabile, saranno controfirmati dal funzionario direttivo ing. Salvatore Giammusso, o dal funzionario direttivo sig.ra Maria Cristina Dirocco, a seconda che trattasi di materia tecnica o amministrativa, in segno di condivisione della proposta formulata al Direttore Generale;

VISTO l'atto di indirizzo adottato dal Presidente con propria Determinazione n.29 del 6.5.2014;

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta
P.I. 00189200850
C.F. 80009240856

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA



mer



Consorzio ASI di Caltanissetta in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

PREMESSO:

- che il Consorzio è creditore della somma di € 3.087,80 di cui alla fattura n. 9/2014 nei confronti della **NEW SISTEM TENDA di Bellanca Maurizio e D'alessandra Biagio s.n.c.**, relativa a canoni di locazione del capannone industriale sito nella zona industriale del Calderaro di Caltanissetta;
- che per il recupero di tale somma il GOT del tribunale di Caltanissetta, su ricorso proposto con il patrocinio dell'Avv. Annalisa Petitto, legale incaricato del recupero crediti per conto dell'Ente, ha rilasciato decreto ingiuntivo n. 411/2015 per la complessiva somma di € 3.087,80 oltre interessi moratori, spese legali liquidate in € 346,00 e accessori di legge;
- che con nota del 08/06/2015, acquisita al protocollo del Consorzio al n.1504 in data 10/6/2015, l'Avv. Annalisa Petitto, ha trasmesso atto di citazione in opposizione al richiamato decreto ingiuntivo notificato al domicilio del professionista, per l'udienza del 26/10/2015;

RITENUTO alla luce degli elementi indicati, ed al fine di tutelare l'interesse pubblico del Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione Gestione Separata IRSAP, costituirsi tempestivamente nel giudizio promosso dalla **NEW SISTEM TENDA di Bellanca Maurizio e D'alessandra Biagio s.n.c** dinanzi al Tribunale di Caltanissetta;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di incarichi legali", approvato dal Commissario straordinario dell'IRSAP con deliberazione n. 06 del 07.03.2013, e dal Direttore Generale dell'IRSAP ;

VISTO l'Albo dei Legali di fiducia dell'IRSAP e dei Consorzi ASI in liquidazione - Gestioni a contabilità separata dell'IRSAP;

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 19 della l.r. n. 8/2012, sino all'adozione del decreto di accertamento della chiusura delle operazioni di liquidazione di cui al comma 4 del citato art. 19, tutti i rapporti attivi e passivi dei Consorzi ASI in liquidazione transitano nelle gestioni separate, di cui al comma 8 del più volte citato art. 19, mantenendo le stesse autonomia legittimazione;

ATTESO che, sulla base della normativa vigente, trattasi di spese obbligatorie e, quindi, rientranti nelle previsioni di cui al comma 1 dell'art. 23 del D.P.R. n. 97/2003;

PRESA VISIONE dell'art. 64 della L.R. n. 9/2013 che testualmente recita *"il Presidente dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (IRSAP), subentrato ai commissari liquidatori nominati ai sensi del predetto articolo 19, è il legale rappresentante, anche ai fini di cui all'art. 7, comma 1, lett. h) della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10 e successive modifiche e*

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta
P.I. 00189200850
C.F. 80009240856

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI di Caltanissetta in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP**

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

integrazioni, dei singoli soppressi Consorzi per le aree di sviluppo industriale in liquidazione, transitati nella gestione separata, e che gli stessi mantengono la propria originaria autonoma personalità giuridica sino all'adozione del decreto di accertamento della chiusura delle operazioni di liquidazione di cui al comma 4 ultimo periodo del citato art. 19 della legge regionale n. 8/2012...in nessun caso è consentito che le singole posizioni debitorie dei soppressi Consorzi ASI transitino all'IRSAP ovvero nel bilancio della Regione."

Propone

1. COSTITUIRSI all'udienza del 26/10/2015 dinanzi al Tribunale di Caltanissetta, nel giudizio di opposizione al decreto ingiuntivo n. 411/2015 promosso con atto di citazione da **NEW SISTEM TENDA di Bellanca Maurizio e D'alessandra Biagio s.n.c**

Il Funzionario Direttivo
Dott. Francesco Balletti

Il Funzionario Incaricato
Sig.ra Maria Cristina Dirocco

Vista la superiore proposta di determinazione presentata dal Consorzio ASI in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP di Caltanissetta, si esprime parere favorevole all'adozione della predetta proposta;

Il Dirigente Area Affari Giuridici
Dott.ssa Anna Di Martino

Il Direttore Generale

- Ai sensi dell'art. 19, comma 8° della L.R. n. 8/2012;
 - Vista la superiore proposta avanzata dal Consorzio ASI di Caltanissetta in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP;
 - Visto il parere favorevole del Dirigente Area Affari Giuridici dell'IRSAP;
- Vista la Determinazione Presidenziale n. 29 del 06/05/2014;

Disporre di COSTITUIRSI nel giudizio promosso con atto di citazione in opposizione al decreto ingiuntivo n.411/2015 da **NEW SISTEM TENDA di Bellanca Maurizio e D'alessandra Biagio s.n.c** e all'udienza del 26/10/2014 dinanzi al Tribunale di Caltanissetta conferendo incarico all'Avv.

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta
P.I. 00189200850
C.F. 80009240856

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI di Caltanissetta in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP**

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Antonio Sapienza, individuato fra quelli regolarmente iscritti nell'Albo dei legali IRSAP e dei Consorzi ASI in Liquidazione – Gestioni Separate IRSAP, secondo i criteri di scelta individuati nel vigente Regolamento per l'affidamento degli incarichi legali, in particolare per *specifica e comprovata esperienza del professionista adeguata alla fattispecie dell'incarico da conferire.*

Il Vice Direttore Generale

Dott. Ferdinando Scillia

IL PRESIDENTE

Vista la superiore proposta di determinazione munita dei visti e pareri di legge, ritenuta meritevole di approvazione, nonché esaminata dall'Area di Staff di questa Presidenza (Coordinatore Dott. Giuseppe Sutera Sardo – Funzionario direttivo Dott. Francesco Balletti);

DETERMINA

1. **COSTITUIRSI** all'udienza del 26/10/2015 dinanzi al Tribunale di Caltanissetta, nel giudizio di opposizione al decreto ingiuntivo n. 411/2015 promosso con atto di citazione da **NEW SISTEM TENDA di Bellanca Maurizio e D'alessandra Biagio s.n.c**
2. **DARE MANDATO** al Direttore Generale di provvedere a tutti i conseguenti atti e adempimenti, anche di natura contabile, connessi all'adozione della presente determinazione, ivi inclusa la firma della convenzione con il professionista.



Il Presidente
Alfonso Cicero

Via Peralta Zona Industriale
93100 Caltanissetta
P.I. 00189200850
C.F. 80009240856

Tel. 0934532311
Fax. 093425703
Mail: info@asicaltanissetta.it
Pec: info@pec.asicaltanissetta.it

REGIONE
SICILIANA



STUDIO LEGALE
Avv. Annalisa Petitto

Dr. Petitto
9/6/15
ma

Caltanissetta, 08.06.2015

Spett.le
Consorzio ASI
Via Peraltre SNC
93100 Caltanissetta

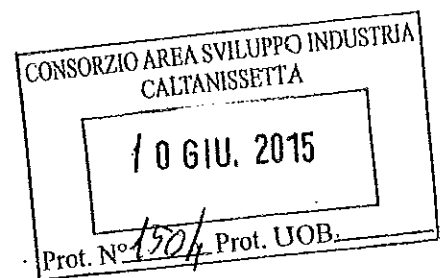
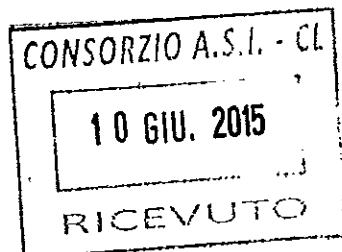
Oggetto: New System Tenda C. Consorzio Asi atto di opposizione al d.i. n. 411/2015

Spett. le Consorzio,
formulo la presente per comunicarVi che la Ditta New System Tenda ha proposto opposizione avverso il decreto ingiuntivo n. 411/2015 con atto di citazione notificato presso lo studio legale della scrivente e con invito a comparire all'udienza del 26.10.2015 alle ore 09.00 e ss.

Ciò posto, Vi invito a comunicarmi le Vs determinazioni in merito all'eventuale volontà di conferire l'incarico alla sottoscritta per la costituzione nel giudizio di opposizione.

Tanto dovevo,
Cordiali Saluti.

Annalisa Petitto
Avv. Annalisa Petitto



AVV. LUIGI CASCINO

Viale della Regione, 97

Tel./Fax 0934/553877

93100 CALTANISSETTA

C.F.:CSCLMR65D13B429M

P.I.: 012637608 50

cop 1/1

TRIBUNALE CIVILE DI CALTANISSETTA

ATTO DI CITAZIONE IN OPPOSIZIONE AL DECRETO
INGIUNTIVO ISCRITTO AL N. 411/2015 DEL 18.03.2015 NOTIFICATO IL
05.05.2015

Per la SOC. NEW SISTEM TENDA di Bellanca Maurizio e D'Alessandra Biagio s.n.c. con sede in Caltanissetta Via Empedocle s.n. Zona Industriale (P. IVA e CF: 01150760856), in persona del legale rappresentante pro-tempore Sig. D'Alessandra Biagio, elettivamente domiciliato in Caltanissetta in Viale della Regione n. 97 presso lo studio legale dell'Avv. Luigi Cascino (C.F.:CSCLMR65D13B429M; tel./fax: 0934-553877; PEC: luigi.cascino@avvocaticl.legalmail.it) che lo rappresenta e difende, giusta procura in calce al presente atto.

Opponente

CONTRO

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Caltanissetta in liquidazione - Gestione separata IRSAP (P IVA: 00189200850) in persona del Presidente legale rappresentante pro-tempore Sig. Alfonso Cicero, elettivamente domiciliato in Caltanissetta Via Libertà n. 14 presso lo studio legale dell'Avv. Annalisa Maria Petitto.

Opposto

PREMESSO

- che con decreto ingiuntivo iscritto al n. 411/2015 R.G. emesso su istanza del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Caltanissetta in liquidazione - Gestione separata IRSAP emesso dal GOT del Tribunale Civile di Caltanissetta Avv. A. Palamara in data 18 Marzo 2015, veniva ingiunto alla Soc. New Sistem Tenda s.n.c., il pagamento in favore del Consorzio IRSAP ricorrente, della complessiva somma di € 3.087,80 (euro Tremilaottantasette/80), oltre interessi moratori ex art. 5 D. Lgs. 231/2002 dalla data della domanda (13.02.2015) al soddisfo, oltre alle spese e compensi del giudizio monitorio, quantificati in € 346,00 oltre accessori di legge, quale importo dovuto per il pagamento della fattura n. 9/2014 dell'importo di €

3.087,80 relativa a canoni di locazione dovuti dalla New Sistem Tenda s.n.c. al Consorzio ASI di Caltanissetta per il periodo Marzo-Maggio 2014, in virtù di contratto di locazione di un capannone industriale nella zona industriale di Caltanissetta, stipulato in data 28.02.1992.

Tutto ciò premesso, la New Sistem Tenda s.n.c., come sopra rappresentata e difesa, non ritenendo tale somma dovuta al consorzio ricorrente, con il presente atto si oppone al decreto ingiuntivo n. 411/2015 R.G. proposto dal consorzio ASI della provincia di Caltanissetta in Liquidazione - gestione separata IRSAP per i seguenti motivi.

IN FATTO

Preliminarmente, occorre sottoporre all'attenzione dell'adito Giudice la ricostruzione temporale del rapporto contrattuale intercorso tra le parti in causa e la successione degli interventi normativi che lo hanno regolamentato.

a) Con contratto di locazione stipulato in data 28.02.1992, il Consorzio ASI (Area Sviluppo Industriale) di Caltanissetta concedeva in locazione per dieci anni alla New Sistem Tenda s.n.c. un capannone industriale allo stato rustico di mq. 834, da utilizzare per la produzione e confezionamento di tende da sole verticali, per il canone mensile pattuito in £. 938.250 (lire novecentotrentottomiladuecentocinquanta, oggi € 484,56) da versarsi trimestralmente, con aumento ISTAT annuale.

b) L'art. 4 di tale contratto di locazione, prevedeva espressamente che il prezzo della locazione doveva essere considerato come acconto prezzo per una eventuale successiva cessione definitiva del capannone alla società conduttrice (anche sotto forma di leasing).

c) In data 16.04.2015, all'interno del capannone locato, si sono verificati dei crolli di intonaci, forati e detriti vari, il cui costo di rimessione in pristino è stato quantificato nell'alligato preventivo redatto dalla F.G.M. costruzioni in complessivi € 1.607,50 oltre IVA.

Tale evento veniva comunicato all'IRSAP (nel frattempo succeduto nella titolarità del contratto di locazione al Consorzio ASI) con raccomandata inviata a mezzo PEC in data 17.04.2015.

Tale comunicazione, veniva riscontrata in data 28.04.2015 a firma del funzionario direttivo incaricato dall'Ufficio Periferico Ing. Salvatore Giammusso, il quale dichiarava che, dopo aver effettuato un sopralluogo ricognitivo presso il capannone danneggiato, sulla base del preventivo di spesa nel frattempo inviato, l'ufficio avrebbe espresso il proprio parere di congruità ed avrebbe proceduto ad autorizzare la Soc. New Sistem Tenda s.n.c. ad eseguire i lavori di ripristino del capannone, "con scomputo sui canoni di locazione". Successivamente, con determinazione del Direttore Generale IRSAP n. 52/CL del 28.05.2015 veniva approvato il preventivo di spesa di riparazione per complessivi € 1.250,00 oltre IVA con autorizzazione alla New Sistem Tenda allo scomputo della suddetta somma dai canoni di locazione dovuti.

d) Successivamente nella GURS della Regione Siciliana, veniva pubblicata in data 15 Maggio 2015, la Legge Regionale 7 Maggio 2015 n. 9 (c.d. Legge di Stabilità Regionale), che all'art. 79 prevede espressamente che: *"Le imprese insediate negli agglomerati industriali della Sicilia presso immobili di proprietà degli ex Consorzi A.S.I. realizzati con contributi pubblici, trasformano i contratti di locazione o concessione, sin dalla data della loro stipula, in contratti di uso gratuito che prevedono il mantenimento dell'attività e dei livelli occupazionali.*

I contratti da registrarsi a cura e spese delle imprese, devono prevedere l'immediata risoluzione in caso di mancato svolgimento delle rispettive attività e mancato rispetto degli standard occupazionali.

I Consorzi e l'IRSAP controllano il rispetto delle predette condizioni e in caso di riscontrato inadempimento procedono alla disdetta del contratto di comodato per procedere all'assegnazione in comodato ad altre aziende, selezionate secondo graduatorie di merito, che garantiscono più alti indici occupazionali mediante la presentazione di piani di impresa che documentino l'impatto occupazionale, i mercati di sbocco e la capacità finanziaria per far fronte ai nuovi investimenti. Analogamente devono essere stipulati i contratti per l'assegnazione degli immobili ancora liberi a nuove imprese. Le imprese

*insediate o da insediarsi presso gli immobili degli ex consorzi sono tenute al pagamento delle spese di manutenzione straordinaria. Resta confermato il diritto di prelazione in favore delle imprese insediate in caso di vendita degli immobili. La vendita può avvenire anche utilizzando l'istituto della vendita con patto di riservato dominio per la durata di venti anni e con pagamento degli interessi legali maturati in sede di pagamento dell'ultima rata annuale. La valutazione dell'immobile al momento della vendita è pari al cinquanta per cento del valore risultante secondo i criteri previsti dalla legge. I pagamenti effettuati da imprenditori già insediati negli immobili degli ex consorzi A.S.I., mediante il medesimo istituto del patto con riservato dominio, sono portati in compensazione e ricontrattualizzati secondo le superiori modalità.*¹⁴

Alla luce di quanto sopra esposto in punto di fatto è di tutta evidenza l'inammissibilità del decreto ingiuntivo giustamente opposto dalla Soc. New Sistem Tenda s.n.c. per i seguenti motivi.

IN DIRITTO

1) In virtù ed applicazione, anche *ratione temporis*, dell'art. 79 della L.R. 7.05.2015 n. 9, è palesemente inammissibile la richiesta del consorzio ricorrente, di pagamento di canoni di locazione del capannone industriale in uso alla Soc. New Sistem Tenda s.n.c., poichè gli effetti di tale contratto sono stati caducati dalla suddetta norma con effetto *ex tunc* e cioè sin dalla data di stipula di tale contratto, che dovrà essere trasformato in contratto di uso gratuito, con conseguente illegittimità della richiesta di pagamento di canoni di locazione, anche relativi a periodi pregressi (nel caso di specie Marzo - Maggio 2014), anche perchè, secondo l'ultimo comma di tale articolo, i pagamenti già effettuati dagli imprenditori già insediati negli immobili degli ex ASI, devono considerarsi come acconto prezzo (v. anche art. 4 del contratto di locazione) della futura eventuale vendita con patto di riservato dominio.

2) In subordine e senza recesso da quanto sopra esposto al punto 1) già assorbente di ogni possibile eccezione di controparte, si rileva che il D.I. cui ci si oppone con il presente atto, è altresì inammissibile, poichè la somma necessaria per il ripristino dell'immobile locato pari ad € 1.607,50 oltre IVA,

deve comunque essere decurtata dall'importo dei canoni di locazione ancora eventualmente ritenuti dovuti in pagamento al Consorzio ASI in liquidazione oggi IRSAP, pari ad € 2.530,98 oltre IVA (v. fattura ASI n. 9 del 19.02.2014), e ciò per espressa disposizione (art. 4) contenuta nel contratto di locazione che regola i rapporti fra le parti oggi in causa.

Conseguenzialmente, la intera somma di € 2.530,98 oltre IVA dovuta per il pagamento di canoni di locazione pregressi, deve essere decurtata della somma di € 1.607,50 oltre IVA (o, a tutto concedere, la somma approvata dal Direttore Generale dell'IRSAP di € 1.250,00 oltre IVA) dovute per i lavori di ripristino stimati dalla FGM Costruzioni s.r.l. per il ripristino del capannone locato, con conseguente ulteriore profilo di inammissibilità del decreto ingiuntivo opposto, portante somme non dovute dall'opponente (per intero) al consorzio ASI oggi IRSAP, con conseguente sua auspicabile revoca.

Ritenuti i superiori motivi e quant'altro sarà ulteriormente dedotto nel prosieguo del giudizio la Soc. New Sistem Tenda s.n.c., come sopra rappresentata e difesa

CITA

il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Caltanissetta in liquidazione - Gestione separata IRSAP con sede in Caltanissetta Via Peralta - Zona industriale, in persona del Presidente e legale rappresentante pro-tempore Sig. Alfonso Cicero, elettivamente domiciliato in Caltanissetta Via Libertà n. 114 presso lo studio dell'Avv. Annalisa Petitto, a comparire avanti il Tribunale Civile di Caltanissetta G.I. designando dal Presidente del medesimo Tribunale ex art. 168 CPC all'udienza del 26 ottobre 2015 ore e locali di rito, costituendosi in giudizio ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 CPC nel termine di venti giorni prima dell'udienza sopra indicata, con avvertimento espresso che in difetto si procederà in sua contumacia e che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 CPC, per vivi sentire accogliere le seguenti conclusioni

**VOGLIA L'ILL.MO SIG. GIUDICE UNICO DEL TRIBUNALE
CIVILE DI CALTANISSETTA**

Respinta ogni contraria istanza, eccezione e difesa.

Ritenere e dichiarare non dovuto dalla New Sistem Tenda s.n.c. alcun canone di locazione al Consorzio ASI della Provincia di Caltanissetta in Liquidazione, Gestione separata - IRSAP in virtù ed esecuzione del contratto di locazione di un capannone industriale ubicato in Caltanissetta Via Empedocle - Zona Industriale, stipulato il 28.02.1992, per il disposto dell'art. 79 della L. R. 7.05.2015 n. 9 che ha trasformato di diritto tale contratto di locazione in contratto d'uso gratuito sin dalla data della sua stipula, con conseguente revoca integrale del decreto ingiuntivo opposto, ritenendo e dichiarando che la Soc. New Sistem Tenda s.n.c. nulla deve per le causali di cui all'opposto D.I. al Consorzio ASI in liquidazione gestione separata IRSAP.

In subordine e senza recesso del superiore assorbente motivo di opposizione, revocare il decreto ingiuntivo opposto nella misura di € 1.607,50 oltre IVA, (o, in subordine € 1.250,00 oltre IVA, come autorizzato dal Direttore Generale IRSAP con determina n. 52/CL del 28.05.2015) somma comunque dovuta dal Consorzio ASI alla New Sistem Tenda snc per costo dei lavori edili di ripristino del capannone locato in parte danneggiato, somma da scomputare dall'importo dei canoni di locazione eventualmente ancora dovuti sulla base del disposto dell'art. 4 del contratto di locazione stipulato il 28.02.1992.

Condannare il Consorzio ASI in liquidazione, gestione separata IRSAP al pagamento delle spese e compensi del giudizio ex art. 91 CPC.

Ai fini della legge sul contributo unificato, si dichiara che il valore della presente causa è di € 3.087,80 e pertanto il C.U. dovuto ammonta ad € 98,00 ridotto al 50%.

Alligati si producono i seguenti documenti:

- 1) Copia notificata del decreto ingiuntivo n. 411/2015 R.G. del 05.05.2015 con procura in calce;
- 2) Copia contratto di locazione del 28.02.1992;
- 3) Copia fattura ASI n. 9 del 19.02.2014;
- 4) Copia PEC inviata da New Sistem Tenda snc a IRSAP il 17.04.2015;

- 5) Copia lettera di risposta IRSAP prot. n. 1163 del 28.04.2015;
- 6) Copia preventivo di lavori di riparazione a firma FGM Costruzioni del 18.05.2015;
- 7) Copia lettera IRSAP prot. n. 1422 del 29.05.2015 di trasmissione determina del Direttore Generale n. 52/CL del 28.05.2015;
- 8) Copia art. 79 L.R. 07.05.2015 n. 9;
- 9) Copia visura CCIAA New Sistem Tenda s.n.c.

Caltanissetta, 29 maggio 2015

Avv. Luigi Cascino



PROCURA ALLE LITI

La New Sistem Tenda di Bellanca Maurizio e D'Alessandra Biagio s.n.c. (C.F. e P.IVA: 01150760856 con sede in Caltanissetta Via Empedocle s.n.c. - Zona Industriale, in persona del suo rappresentante legale pro-tempore, Sig. D'Alessandra Biagio (C.F.: DLSEGI57R03B429S) delega a rappresentarla e difenderla in ogni fase, stato e grado del presente giudizio di opposizione a d.i. l'Avv. Luigi Maria Cascino nato a Caltanissetta il 13.04.1965 C.F.: CSCLMR65D13B429M, conferendogli ogni più ampia facoltà di legge, ivi comprese la facoltà di transigere, conciliare, incassare, rinunciare agli atti ed accettarne la rinuncia, farsi rappresentare, assistere e sostituire, eleggere domicilio, rinunciare alla comparizione delle parti, riassumere la causa, proseguirla, chiamare terzi in causa, deferire giuramento, proporre domande riconvenzionali ed azioni cautelari di qualsiasi genere e natura in corso di causa, chiedere ed accettare rendiconti ed assumendo sin d'ora per rato e valido l'operato del suddetto legale.

Conferma e ratifica il contenuto di tutti gli atti compiuti e da compiere con il conferimento del presente mandato difensivo.

Elegge domicilio presso lo studio dell'Avv. Luigi Maria Cascino in Caltanissetta Viale della Regione n. 97, PEC: luigi.cascino@avvocatiel.legalmail.it; fax 0934 553877.

Dichiara di essere informato, ai sensi dell'art. 4 co. 3, D. Lgs. n. 28/2010 e successive modifiche, della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 del medesimo decreto, nonchè dei casi in cui l'esperimento del procedimento di mediazione è condizione di procedibilità della domanda giudiziale.

Dichiara, inoltre, di essere stata informato, ai sensi dell'art. 2, co. 7, D.L. n. 132/2014, della possibilità di ricorrere alla convenzione di negoziazione assistita da uno o più avvocati disciplinata dagli artt. 2 e ss. del suddetto decreto

legge e di essere stato reso edotto circa il grado di complessità dell'incarico che con la presente conferiamo, nonchè di avere ricevuto tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento sino alla conclusione dell'incarico.

Il sottoscritto dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, di essere stato informato che i dati personali, anche sensibili verranno utilizzati per le finalità inerenti al presente mandato, autorizzando sin d'ora il rispettivo trattamento.

New Sistem Tenda s.n.c.

L'amministratore e legale rappresentante

Sig. D'Alessandra Bianca

new sistem tenda
VIA EMPEDOCLE
(Zona Industriale)
CALTANISSETTA
RN 051/721844 - 583454
P. IVA 01150760256
di Bellanca & D'Alessandra

VERA LA FIRMA

Avv. Luigi Maria Cascino



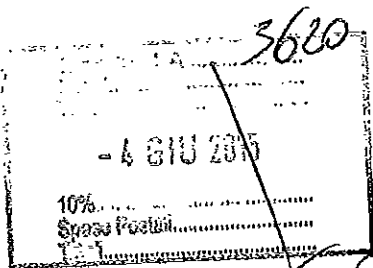
URGENTE

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 2015 il giorno del mese di Giugno in Caltanissetta, istante l'Avv. Luigi Cascino n.q., io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto all'U.N.E.P. della Corte d'Appello di Caltanissetta, ho notificato il superiore atto di citazione in opposizione a D.I., per averne scienza e per tutti gli effetti di legge a:

- CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI CALTANISSETTA IN LIQUIDAZIONE-GESTIONE SEPARATA IRSAP, in persona del Presidente e legale rappresentante pro-tempore Sig. Alfonso Cicero, elettivamente domiciliato in Caltanissetta Via Libertà n. 14 presso lo studio legale del procuratore costituito e domiciliatario Avv. Annalisa Maria Petitto, ivi consegnandone copia a mani di

proprie dell'Avv. A. Petitto v.p.
22/04/15



UFFICIO UNICO NOTIFICHE
CORTE D'APPELLO DI CALTANISSETTA
UFFICIALE GIUDIZIARIO
D.ssa M. ANTONETTA LI VECCHI