

CONSORZIO ASI DI CALTANISSETTA

IN LIQUIDAZIONE

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA

N. 15 DEL 14 NOV. 2016

OGGETTO : Presa d'atto assegnazione area effettuata con Determinazione del Direttore Generale IRSAP n°. 115 del 04/08/2016 avente ad oggetto "Ditta Riggi Carmelo – Assegnazione area nella zona industriale di San Cataldo Scalo" – Stipula preliminare di vendita ;

IL COMMISSARIO AD ACTA

Vista la Legge Regionale n.8 del 12 Gennaio 2012, che ha posto in liquidazione i Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale della Sicilia istituiti con Legge Regionale n.1/84, istituendo l'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (IRSAP);

Visto l'art.19 c.5 della Legge Regionale n. 8 del 12 Gennaio 2012, come modificato dalla Legge Regionale n. 8 del 17 Maggio 2016, che prevede che trascorso il termine di cui al comma 4, l'Istituto subentra integralmente e definitivamente nell'esercizio delle funzioni e dei compiti relativi alle aree di cui all'art.1 c.2;

Visto l'art. 19 c.4 della Legge Regionale n.8/2012, come modificato dall'art.19 c.1 lett. B) della Legge Regionale n°. 8 del 17 Maggio 2016, che dispone che decorso il termine di 180 giorni dalla data di approvazione della predetta legge i rapporti giuridici attivi e passivi dei Consorzi ASI in liquidazione rimangono in capo agli stessi fino alla conclusione delle operazioni di liquidazione e che ciascun Consorzio è amministrato da un Commissario liquidatore;

Visto il Decreto dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive n. 2872/8 del 6.10.2016 con il quale, nelle more della nomina dei Commissari liquidatori, sono stati nominati, per ciascun Consorzio, i relativi Commissari ad acta;

Vista la nota n°. 31596 del 15/06/2016, inoltrata dal Dipartimento Regionale delle Attività Produttive con la quale si forniscono direttive circa l'attività dei Commissari ad acta precisando che le medesime vanno circoscritte agli adempimenti indifferibili e urgenti a salvaguardia dei rapporti giuridico – patrimoniali sottoposti a liquidazione;

Premesso che con Determinazione del Direttore Generale IRSAP n°. 115 del 04/08/2016 si è provveduto all'assegnazione di un'area sita nella Zona Industriale di San Cataldo Scalo alla ditta RIGGI CARMELO, la cui proprietà è del Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione;

Visto l'art. 14 del Regolamento per l'insediamento delle attività nell'ambito delle aree di pertinenza del Consorzio ASI di Caltanissetta, approvato con atto deliberativo n. 1/2005 e ss.mm.ii, il quale prescrive che entro il termine di giorni 60 dalla data di notifica del provvedimento di assegnazione, la ditta assegnataria dovrà essere convocata per la stipula del preliminare di vendita dell'area assegnata;

Considerato che il provvedimento di assegnazione sopra evidenziato è stato notificato in data 08/08/2016;

Viste:

- le note prot. n. 34662 del 10/10/2016 e n. 283 del 26/10/2016 con le quali la ditta assegnataria, constatato il decorso del termine sopra evidenziato, ha sollecitato la stipula del predetto preliminare

CONSORZIO ASI DI CALTANISSETTA

IN LIQUIDAZIONE

facendo presente di avere già sostenuto delle spese per la realizzazione della attività per la quale è stata effettuata l'assegnazione, ed ha diffidato l'ente a provvedere, minacciando ricorso alle vie legali;

- la nota n. 315 del 28/10/2016 diretta all'Assessore Regionale Attività Produttive, ed agli Assessorati Regionali alle Attività Produttive ed all'Economia, con la quale, in considerazione delle direttive emanate in data 15/06/2016 riguardanti i poteri dei commissari ad acta dei Consorzi ASI in liquidazione, sopra già indicata, si chiedeva di essere espressamente autorizzati alla stipula del preliminare di vendita dell'area assegnata alla ditta Riggi Carmelo;

Vista la nota n°. 56090 del 08/11/2016, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante, inoltrata dal Dipartimento Regionale delle Attività Produttive con la quale si specifica che, nelle more del perfezionamento della nomina dei Commissari liquidatori, il compimento degli adempimenti di che trattasi rientra fra gli atti urgenti ed indifferibili demandati al Commissario ad acta, e dispone che lo stesso proceda alla stipula del preliminare di vendita di che trattasi;

DETERMINA

- a) **Prendere atto** della assegnazione effettuata con Determinazione del Direttore Generale IRSAP . 115 del 04/08/2016 avente ad oggetto "Ditta Riggi Carmelo – Assegnazione area nella zona industriale di San Cataldo Scalo";
- b) **Provvedere** alla esecuzione degli adempimenti consequenziali previsti dal Regolamento per l'insediamento delle attività approvato con atto deliberativo n.1/2005 e s.m.i. del Consorzio ASI di Caltanissetta, ora in liquidazione;
- c) **Dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Commissario ad acta
Dr. Giuseppe Sutura Sardo

