

DETERMINA COMMISSARIALE

N. 5 del 30/05/2022

OGGETTO: Rettifica Determinazione Commissariale n. 3 del 24/05/2022 avente ad oggetto: “Predisposizione della situazione patrimoniale e dei bilanci di liquidazione del Consorzio ASI di Caltanissetta in Liquidazione dal 2015 al 2021 - Art 12 comma 1 della L.R. 33/2021- Attività propedeutica al processo di liquidazione aggiornata al 31/03/2022.”

IL COMMISSARIO

VISTI:

- la legge regionale n. 8 del 12/01/2012 e ss.mm.ii., istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (IRSAP), con la quale sono stati soppressi e messi in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- il D.A. n. 1060 del 22/3/2019, con il quale l'Avv. Giovanni Galoppi è stato nominato Commissario Liquidatore del Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione, per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dal Consorzio ASI, posto in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono;
- la legge regionale n. 33 del 18/12/2021 di modifica alla Legge regionale n. 8/2012 e in particolare l'art 11 “ *Modifiche art 19 della L.R. 12 gennaio 2012 n. 8*” comma 2 lettera “c ter” comma 6 lettera b
- la legge regionale n. 33 del 18/12/2021 di modifica alla Legge regionale n. 8/2012 e in particolare l'art 12 comma 1 che recita : “ *Al fine di garantire l'effettività del processo di liquidazione dei Consorzi ASI in Liquidazione e tenuto conto della complessità delle posizioni debitorie in essere, i commissari liquidatori provvedono a redigere i bilanci fino all'esercizio 2020 entro la data del 30 giugno 2022, anche avvalendosi di professionisti esterni.....*”

PREMESSO:

- che con Determinazione Commissariale n. 3 del 24/05/2022 si è preso atto dello stato patrimoniale del Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione al 31/12/2021;
- che al predetto provvedimento, quale parte integrante, è stata allegata nota di accompagnamento allo stato patrimoniale redatta ed inoltrata al Consorzio in liquidazione dal professionista incaricato, consistente in due documenti denominati rispettivamente “Nota integrativa al Bilancio di Liquidazione del Consorzio ASI di Caltanissetta al 31 Dicembre 2021” e “Stato di liquidazione previsionale al 31/12/2021”;

CONSIDERATO:

- che, per un mero errore materiale, le pagine 4 e 5 del già menzionato documento contengono dati riferiti ad altro ente;
- che, pertanto, occorre rettificare in tal senso, la Determinazione Commissariale in premessa evidenziata sostituendo le pagine 4 e 5 del documento denominato “Nota integrativa al Bilancio di Liquidazione del Consorzio ASI di Caltanissetta al 31 Dicembre 2021”, con i dati riferiti al Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione, fermo il resto;

DETERMINA

- 1) RETTIFICARE, a causa di errore materiale, la Determinazione Commissariale n. 3 del 24/05/2022 avente ad oggetto: “Predisposizione della situazione patrimoniale e dei bilanci di liquidazione del Consorzio ASI di Caltanissetta in Liquidazione dal 2015 al 2021 - Art 12 comma 1 della L.R. 33/2021- Attività propedeutica al processo di liquidazione aggiornata al 31/03/2022”;
- 2) DARE ATTO che l’elaborato in essa citato quale : ” Nota di accompagnamento allo stato patrimoniale”, allegato alla predetta determinazione, viene sostituito dal documento allegato al presente provvedimento, fermo il resto.

Il Commissario Liquidatore

Avv. Giovanni Galoppi



Firmato digitalmente ai sensi del Dlgs. 82/2005 e s.m.i

Nota integrativa al Bilancio di Liquidazione del Consorzio A.S.I. di Caltanissetta al 31 Dicembre 2021

Premessa

Gli elementi salienti che compongono la presente Situazione Patrimoniale sono stati ricavati dalla documentazione attualmente disponibile, in modo da ottenere una rappresentazione veritiera, seppure provvisoria ed incompleta, oltre la grandezza dimensionale dell'avanzo /disavanzo di gestione. Ne discende che ove si dovesse acquisire ulteriore documentazione non disponibile, ovvero richiesta al Consorzio ma ancora non ricevuta, i valori patrimoniali sia attivi che passivi saranno aggiornati (rettificati e/o integrati). Tutto ciò anche al fine della seguente predisposizioni dei bilanci di esercizio comprensivi anche del conto economico.

Il seguente Bilancio di Liquidazione è conforme al dettato dall'articolo 2490 del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, nonché all'art. 19 della L.R. 8/2012 e della Circolare interpretativa dell'Assessorato Regionale Attività Produttive del 28/3/2012

La valutazione delle voci del Bilancio di Liquidazione è fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della liquidazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

Criteri di formazione

Il seguente Bilancio di Liquidazione è conforme al dettato dall'articolo 2490 del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, nonché all'art. 19 della L.R. 8/2012 e della Circolare interpretativa dell'Assessorato Regionale Attività Produttive del 28/3/2012

Criteri di valutazione

La valutazione delle voci del Bilancio di Liquidazione è fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della liquidazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

Attività

Immobilizzazioni

Per quanto riguarda i beni immobili del Consorzio, secondo quanto previsto dall'art. 19 della legge e dalla successiva Circolare, si è operata la seguente distinzione:

a) beni immobili non strumentali, individuati secondo le modalità prescritte dalla lettera f) dell'art. 19, come chiarito al punto A.2.4.f della Circolare:

Frigomacello	4.430.000,00
Impianti Sportivi	1.000.000,00
Palazzina Depuratore Calderaro	300.500,00
Centro Direzionale Consortile	1.500.000,00
TOTALE	7.230.500,00

Lotto ex Saetta	33.600,00
Lotto ex Fido	44.280,00
Lotto ex Mastersud	54.384,00
Lotto concesso in locazione Comac	18.240,00
Zona Industriale Riesi Sommatino	240.000,00
Zona Industriale San Cataldo Scalo	135.800,00
Zona Industriale Calderaro	220.700,00
TOTALE	747.004,00

b) beni immobili quali rustici, capannoni ed immobili industriali, comunque denominati che, ai sensi dell'art. 19, devono essere offerti in prelazione ai soggetti assegnatari, che allo stato, con regolare contratto di locazione risultano le seguenti ditte:

Rustici Industriali	5.331.186,67
TOTALE	5.331.186,67

c) Beni Immobili strumentali rientranti nel patrimonio indisponibile del Consorzio, individuati secondo le modalità prescritte dalla lettera f) dell'art. 19, come chiarito al punto A.2.4.f della Circolare.

Depuratore Calderaro	1.000.000,00
Depuratore San Cataldo Scalo	800.000,00
Serbatoi Idrici Calderaro	200.000,00
Serbatoio Idrico San Cataldo Scalo	150.000,00
Serbatoio Pensile e Bacino Naturale Riesi	220.000,00
TOTALE	2.370.000,00

Contributi in conto capitale ed esercizio

In questa voce sono ricompresi i Contributi in conto esercizio di Comuni e Province non riscosse pari ad € 16.004,25

Inoltre è stato inserito, per un importo pari ad € 262.000,00 i contributi in

c/capitale ed i c/esercizio, non riscossi di Enti privati già consorziati.
Per tutte le somme soprindicate sono state attivate le procedure di riscossione coattiva

Crediti verso Utenti – Altri Crediti

In questa voce sono ricompresi i crediti verso clienti, per locazione dei rustici industriali, e pere gestione infrastrutture, ammontanti ad € 2.401.046,97; euro 580.717,00 per credito I.V.A.

Euro 741.022,26 per finanziamento da parte della Regione Siciliana per la realizzazione di opere (Patto Territoriale) ed euro 204.952,28 per accantonamento T.F.R.

Disponibilità liquide

Il fondo di cassa ammonta a €. 92.582,47 ed è in possesso dell'Istituto Cassiere Banca Nuova S.p.A. – Filiale di Caltanissetta.

Passività

Patrimonio Netto

Il patrimonio netto dell'Ente ammonta ad euro 8.252.384,87 al netto degli avanzi/disavanzi portati a nuovo e di cui euro 165.468,74 è costituito dal fondo di dotazione

Passività dell'Ente al 31/12/2021.

Le passività dell'Ente al 31/12/2021 ammontano ad euro 4.657.146,32 così distinti: debiti per la realizzazione di opere per euro 741.022,26 che trovano copertura con le attività, ed euro 3.916.124,06 debito verso l'I.R.S.A.P. per anticipazioni erogate a questo Ente.

Beni Immobili Indisponibili al 31/12/2021.

I beni immobili indisponibili sono pari ad euro 2.370.000,00 così ripartiti: Depuratore Calderaro euro 1.000.000,00; Depuratore San Cataldo Scalo euro 800.000,00; Serbatoi Idrici Calderaro euro 200.000,00; Serbatoio Idrico San Cataldo Scalo euro 150.000,00; Serbatoio Pensile e Bacino naturale Riesi euro 220.000,00.

Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, c.c.).

Contenzioso

Le spese di contenzioso costituiscono una voce delicata nella gestione dell'Ente. Nello stanziare la somma di cui sopra si è rigorosamente tenuto conto delle direttive assessoriali di cui in premessa. Alla data di chiusura dell'esercizio i debiti per contenzioni vari ammontano ad euro 3.440.502,29 così distinti: debiti da atti di citazione e titoli esecutivi euro 2.788.419,08; debiti per assistenza legale euro 652.083,21.

Fondo Indennità di Buonuscita

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità dei contratti di lavoro vigente, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 28 febbraio 2017 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del Rendiconto generale, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il Fondo per l'indennità di buonuscita ammonta ad € 1.256.982,42.

Le somme accantonate ammontano ad euro 204.952,28.

Beni Immobili Indisponibili al 31/12/2021.

I beni immobili indisponibili sono pari ad euro 2.370.000,00 così ripartiti: Depuratore Calderaro euro 1.000.000,00; Depuratore San Cataldo Scalo euro 800.000,00; Serbatoi Idrici Calderaro euro 200.000,00; Serbatoio Idrico San Cataldo Scalo euro 150.000,00; Serbatoio Pensile e Bacino Naturale Riesi euro 220.000,00.

STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE AL 31/12/2021

CONSORZIO A.S.I. IN LIQUIDAZIONE DI CALTANISSETTA.

Gli elementi salienti che compongono la presente Situazione Patrimoniale sono stati ricavati dalla documentazione attualmente disponibile, in modo da ottenere una rappresentazione veritiera, seppure provvisoria ed incompleta, oltre la grandezza dimensionale dell'avanzo /disavanzo di gestione. Ne discende che ove si dovesse acquisire ulteriore documentazione non disponibile, ovvero richiesta al Consorzio ma ancora non ricevuta, i valori patrimoniali sia attivi che passivi saranno aggiornati (rettificati e/o integrati). Tutto ciò anche al fine della seguente predisposizioni dei bilanci di esercizio comprensivi anche del conto economico.

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
A) CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI PUBBLICI PER LA PARTECIPAZIONE AL PATRIMONIO INIZIALE	0,00	A) PATRIMONIO NETTO	
		I Fondo di dotazione	165.468,74
B) IMMOBILIZZAZIONI		II Riserve obbligatorie	
I Immobilizzazioni immateriali		III Riserve di rivalutazione	9.552.989,07
1) Costi di impianto e ampliamento	0,00	IV Contributi a fondo perduto	
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0,00	V Contributi per ripiano disavanzi	
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno	0,00	VI Riserve Statutarie	
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00	VII Altre riserve distintamente indicate	
5) Avviamento	0,00	VIII Avanzi (Disavanzi) portati a nuovo	-1.466.072,94
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	IX Avanzo (Disavanzo) economico d'esercizio	
8) Manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi	0,00		
9) Altre	0,00	Totale Patrimonio Netto (A)	8.252.384,87
Totale	0,00		
II Immobilizzazioni materiali		B) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	
1) Terreni e fabbricati	7.977.504,00	1) Per contributi a destinazione vincolata	
2) Impianti e macchinari	2.370.000,00	2) per contributi indistinti per la gestione	
3) Attrezzature industriali e commerciali		3) per contributi in natura	
4) Automezzi e motomezzi		Totale Contributi in conto capitale (B)	0,00
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00		
6) Diritti reali di godimento	0,00	C) FONDI RISCHI ED ONERI	
7) altri beni (Rustici Ind.li)	5.331.186,67	1) per trattamento di quescenza e simili	
Totale	15.678.690,67	2) per imposte	
III Immobilizzazioni finanziarie con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo		3) per altri rischi ed oneri futuri	
1) Partecipazioni in		4) per ripristino investimenti	
a) imprese controllate		Totale Fondi rischi ed oneri futuri (C)	0,00
b) imprese collegate			
c) imprese controllanti		D) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO	1.256.982,42
d) altre imprese			
e) altri enti		E) RESIDUI PASSIVI, con separata indicazione per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo	
2) Crediti		1) obbligazioni	
per trasferimento beni immobili non strumentali dal cui ricavato sarà stornato il 100% alla liquidazione		2) verso le banche	
b) imprese collegate		3) verso il personale dipendente	
c) verso lo Stato e altri soggetti pubblici	0,00	4) acconti	
d) verso altri		5) debiti verso fornitori	0,00
3) Altri titoli		6) rappresentati da titoli di credito	
4) Crediti finanziari diversi		7) per la realizzazione di opere	
		a) Urbanizzazione primaria zona sud S.Cataldo e zona nord Calderaro	423.038,34
		b) Lavori di Urbanizzazione S. Cataldo scalo	75.612,17
		c) Asse viario Calderaro ovest - Viabilità Calderaro	111.398,08
		d) Impianto di depurazione Patto Territoriale	130.973,67
Totale	0,00	8) debiti tributari	0,00
Totale Immobilizzazioni (B)	15.678.690,67	9) debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	
		10) debiti per contenziosi	3.440.502,29
		11) debiti verso la Regione	0,00
		12) debiti diversi	
C) ATTIVO CIRCOLANTE		13) Resituzioni anticipazioni all'IRSAP	3.916.124,06
I Rimanenze		Totale Residui passivi (E)	8.097.648,61
1) materie prime e sussidiarie		F) RATEI E RISCONTI	
2) prodotti in corso di lavorazione		1) Ratei Passivi	
3) lavori in corso		2) Risconti passivi	
4) prodotti finiti e merci		3) Aggio su prestiti	
5) acconti		4) Riserve tecniche	
Totale	0,00	Totale Ratei e Risconti (F)	0,00

STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE AL 31/12/2021

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
<i>II Residui attivi, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</i>			
1) Crediti verso utenti, clienti, ecc.		Beni Immobili Indisponibili	
1- bis) Crediti utenti locatari rustici industriali	1.440.204,63	1) Beni indisponibili	2.370.000,00
1- ter) Crediti utenti gestione infrastrutture	960.842,34		
2) Crediti verso iscritti e consorziati		Totale beni da trasferire	2.370.000,00
2- bis) Crediti verso Enti pubblici consorziati	16.004,25		
2- ter) Crediti verso Enti privati consorziati	262.000,00		
3) Crediti verso imprese controllate e collegate			
4) Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici			
4-bis) Crediti Iva	580.717,00		
5) Crediti verso altri			
6) Crediti verso la Regione Siciliana e lo Stato (patto Territoriale)per opere			
6-a) Asse viario calderaro Ovest	111.398,08		
6-b) Urbanizzazione primaria zona sud S. Cataldo	423.038,34		
6-c) Impianto di Depurazione Patto Territoriale	130.973,67		
6-d) Urbanizzazione primaria zona nord S.Cataldo	75.612,17		
Totale	4.000.790,48		
<i>III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>			
1) Partecipazioni in imprese controllate			
2) Partecipazioni in imprese collegate			
3) Altre partecipazioni			
4) Altri titoli	204.952,28		
Totale	204.952,28		
<i>IV Disponibilità liquide</i>			
1) Depositi bancari e postali (Tesoreria)	92.582,47		
2) Assegni custoditi accantonamento TFR	0,00		
3) Denaro e valori in cassa			
Totale	92.582,47		
Totale Attivo Circolante (C)	4.298.325,23		
D) RATEI E RISCONTI			
1) Ratei Attivi	0,00		
2) Risconti attivi			
Totale Ratei e Risconti (D)	0,00		
DISAVANZO DI LIQUIDAZIONE		AVANZO DI LIQUIDAZIONE	
TOTALE ATTIVO	19.977.015,90	TOTALE PASSIVO E NETTO	19.977.015,90