

CONSORZIO ASI DI CALTANISSETTA IN LIQUIDAZIONE

(ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 8/2012 e ss.mm.ii.)

AVV. MICHELE CIMINO

COMMISSARIO LIQUIDATORE

(giusta D.A. n. 15/gab/2023 del 21.4.2023 dell'Assessore delle Attività Produttive della Regione Siciliana)

DETERMINA COMMISSARIALE

N. 9 dell'11/9/2025

OGGETTO: Concessione temporanea, dal 15 settembre al 21 settembre 2025, in favore della DLF s.r.l. Unipersonale di area adiacente estesa mq. 1.758, sita in Caltanissetta e censita al Catasto del Comune di Caltanissetta al fg. 171, p.lla 1149.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- la legge regionale n. 8 del 12/01/2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (IRSAP) e ss.mm.ii.;
- l'art. 19 della legge regionale n. 8/2012 e ss.mm.ii. che tra l'altro testualmente recita: *“i rapporti attivi e passivi dei soppressi Consorzi per le aree di sviluppo industriali della Regione permangono in capo agli stessi, posti in liquidazione, e ciò sino alla definitiva chiusura delle operazioni di liquidazione”*;
- il D.A. 15/gab/2023 con il quale è stato nominato l'Avv. Michele Cimino quale Commissario Liquidatore del Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione, per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dal Consorzio ASI, posto in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono;

PREMESSO CHE:

- con nota assunta al protocollo di arrivo di questo Consorzio al prot. n. 303/2025 dell'08.09.2025 la DLF s.r.l. Unipersonale chiedeva *“l'utilizzo dell'area adiacente la DLF SRL per le date dal 15 al 21 settembre 2025 [...] per l'esposizione di mezzi ed attrezzature in occasione del Ns. OPEN WEEK 2025. L'area interessata verrà da noi interamente ripristinata e ripulita in modo da essere fruibile e presentabile per tutti i partecipanti all'evento pubblico”*;
- che l'area richiesta corrisponde al terreno di proprietà di questo Consorzio ASI di Caltanissetta

CONSORZIO ASI DI CALTANISSETTA IN LIQUIDAZIONE

(ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 8/2012 e ss.mm.ii.)

AVV. MICHELE CIMINO
COMMISSARIO LIQUIDATORE

(giusta D.A. n. 15/gab/2023 del 21.4.2023 dell'Assessore delle Attività Produttive della Regione Siciliana)

in liquidazione, identificato al Catasto del Comune di Caltanissetta al foglio 171, particella 1149, esteso 1.758 mq;

- l'indennità per la temporanea occupazione del terreno di che trattasi, per il periodo dal 15 settembre al 21 settembre 2025, è stata quantificata sulla base dei valori locativi OMI nell'importo di € 237,33;

RITENUTO che nulla osta all'accoglimento della richiesta di cui alla nota prot. n. 303/2025, non ostacolando le attività di liquidazione, in ragione del breve lasso di tempo interessato e dal momento che, comunque, apporta un introito economico alla procedura di liquidazione e un beneficio alla cura e manutenzione del bene;

RITENUTO di dover concedere temporaneamente per giorni 7, dal 15.09.2025 al 21.09.2025, il terreno identificato al Catasto del Comune di Caltanissetta al foglio 171, particella 1149, esteso 1.758 mq, in favore della società DLF s.r.l. Unipersonale, con sede in Caltanissetta, via dell'Imprenditore n. 11, p.iva 01951200854;

RITENUTO altresì di dover determinare il valore della concessione dell'area richiesta, per il periodo di 7 giorni, dal 15.09.2025 al 21.09.2025, in € 237,33 (Euro duecentotrentasette/33), da versare entro il 12.09.2025;

RITENUTO di dover individuare quale condizione sospensiva dell'efficacia della presente determina commissariale il versamento del canone concessorio;

RITENUTO infine di dover di onerare la società concessionaria di provvedere a proprie spese alla pulizia del terreno e al successivo ripristino allo *status quo ante*;

DETERMINA

1. concedere temporaneamente per giorni 7, dal 15.09.2025 al 21.09.2025, il terreno identificato al Catasto del Comune di Caltanissetta al foglio 171, particella 1149, esteso 1.758 mq, in favore della società DLF s.r.l. Unipersonale, con sede in Caltanissetta, via dell'Imprenditore n. 11, p.iva 01951200854;
2. fissare il valore della concessione dell'area richiesta, per il periodo di 7 giorni, dal 15.09.2025 al 21.09.2025, in € 237,33 (Euro duecentotrentasette/33), da versare entro il 12.09.2025 sul conto corrente intestato al Consorzio ASI di Caltanissetta in liquidazione e portante IBAN: IT23 S0306916702100000046160;



CONSORZIO ASI DI CALTANISSETTA IN LIQUIDAZIONE

(ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 8/2012 e ss.mm.ii.)

AVV. MICHELE CIMINO
COMMISSARIO LIQUIDATORE

(giusta D.A. n. 15/gab/2023 del 21.4.2023 dell'Assessore delle Attività Produttive della Regione Siciliana)

3. di individuare quale condizione sospensiva dell'efficacia della presente determina commissariale il versamento del canone concessorio come individuato al precedente punto 2;
4. di onerare la società concessionaria di provvedere a proprie spese alla pulizia del terreno e al successivo ripristino allo *status quo ante*;
5. di dare immediata comunicazione del provvedimento alla Società, nonché al Servizio Vigilanza del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive e all'Ufficio Speciale per la chiusura delle liquidazioni;
6. pubblicare la presente sul sito web, nell'apposita area.

Il Commissario Liquidatore

Avv. Michele Cimino

(firmato digitalmente)

CONSORZIO ASI DI CALTANISSETTA IN LIQUIDAZIONE
Protocollo Interno N. 314/2025 del 11-09-2025
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente